

ASSURE PROPRIETAIRE

NOM			N° sinistre	
ADRESSE				
TELEPHONE	privé	professionnel	gsm	
ADRESSE e-mail	adresse	<input type="checkbox"/> Baloise peut utiliser cette adresse pour toute demande complémentaire relative à ce dossier		
BANQUE / IBAN	Banque	L	U	

CONTRAT - INTERMEDIAIRE

CONTRAT	N°	<input type="checkbox"/> SécherWUNNEN	<input type="checkbox"/> Autre :	
INTERMEDIAIRE	N°	Nom		

BIEN ASSURE ET LOCATAIRE

Adresse du bien assuré			
Nature du bien assuré	<input type="radio"/> appartement <input type="radio"/> maison individuelle <input type="radio"/> autre - préciser :		
	S'agit-il d'une sous-location ou d'une location saisonnière ? <input type="radio"/> Non <input type="radio"/> Oui		
	Avez-vous un lien juridique ou familial avec le locataire ? <input type="radio"/> Non <input type="radio"/> Oui - préciser :		
Usage du bien assuré	<input type="radio"/> habitation <input type="radio"/> autre usage - préciser :		
Qualité du locataire	Le locataire est une personne <input type="radio"/> physique <input type="radio"/> morale		
Dans le cas d'une personne physique	Nom, prénom du locataire	nb adultes	nb enfants
	profession exacte du locataire	prof exacte conjoint ou cosignataire du pacs	
Dans le cas d'une personne morale	Nom de la société		
	Nom, prénom, adresse du représentant légal		

 objet de la déclaration = Loyers Impayés

Locataire	situation professionnelle <input type="radio"/> salarié <input type="radio"/> indépendant <input type="radio"/> pensionné <input type="radio"/> autre - préciser :		
	Le locataire a-t-il perdu son emploi ?	<input type="radio"/> Non <input type="radio"/> Oui - depuis quand ?	
Conjoint (ou cosignataire du pacs) du locataire	situation professionnelle <input type="radio"/> salarié <input type="radio"/> indépendant <input type="radio"/> pensionné <input type="radio"/> autre - préciser :		
	Le locataire a-t-il perdu son emploi ?	<input type="radio"/> Non <input type="radio"/> Oui - depuis quand ?	
Motif de non paiement du loyer			
Le locataire réside-t-il toujours dans le bien assuré ?	<input type="radio"/> Non <input type="radio"/> Oui	nouvelle adresse	
Dates	Date d'entrée du locataire		Date de cessation de paiement du loyer
	Date d'envoi d'une lettre recommandée réclamant les loyers impayés		
Pièces à joindre à la déclaration	<input type="checkbox"/> copie du contrat de bail <input type="checkbox"/> copie lettre(s) recommandée(s) réclamant les loyers impayés <input type="checkbox"/> état du compte du locataire à ce jour et durant les 6 derniers mois		

■ objet de la déclaration = Détériorations Immobilières

Dates	de l'état des lieux d'entrée	<input type="text"/>	de sortie du locataire	<input type="text"/>
Nature des dégradations et/ou destructions de biens constatées	 			
Nouvelle adresse du locataire	 			
Pièces jointes à la déclaration	<input type="checkbox"/> copie du contrat de bail copie des états des lieux <input type="checkbox"/> d'entrée <input type="checkbox"/> de sortie <input type="checkbox"/> copie de la lettre sommant le locataire de régler le montant des dommages <input type="checkbox"/> devis de réparation			
Attention !	Veuillez attendre le passage d'un expert de la Compagnie avant d'engager les travaux.			

■ objet de la déclaration = Vacance Locative

Concernant le dernier locataire - dates	d'entrée	<input type="text"/>	de demande de congé	<input type="text"/>	de sortie	<input type="text"/>	
Loyers impayés ?	Le dernier locataire a-t-il payé tous les loyers ? <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non - depuis quand ?					<input type="text"/>	
Concernant le bien immobilier	Depuis quand êtes-vous propriétaire du bien loué ?					<input type="text"/>	
	A-t-il été loué au moins une fois pendant plus de 6 mois consécutifs ? <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non						
	Est-il libre de toute servitude, obligation et/ou contrainte le rendant impropre à la location ? <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non						
Quelles démarches avez-vous effectué pour trouver un nouveau locataire	 						
	Depuis quand avez-vous entamé ces démarches ?					<input type="text"/>	montant du loyer réclamé
Pièces jointes à la déclaration	<input type="checkbox"/> copie du contrat de bail <input type="checkbox"/> copie du courrier de demande de congé du dernier locataire <input type="checkbox"/> autres correspondances ou pièces justificatives :						

REMARQUES EVENTUELLES

Fait à	<input type="text"/>	le	<input type="text"/>	Signature de l'assuré	<input type="text"/>
--------	----------------------	----	----------------------	-----------------------	----------------------